



# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTERO  
DELL'INTERNO

P.N.R.R.  
M5 C2 I2.1

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI  
"LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA VERDE COMUNALE E REALIZZAZIONE PARCO RICREATIVO,  
SPORTIVO E GIOCHI INCLUSIVO IN VIA SCOTTA"  
- COMUNE DI CAIVANO -  
CIG: 969707469C**

**VERBALE DI GARA N° 1  
APERTURA OFFERTA ECONOMICA E FORMAZIONE GRADUATORIA**

L'anno **DUEMILAVENTITRE**, il giorno **DICIANNOVE** del mese di **APRILE**, alle ore **17.20**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, il sottoscritto dott. Vincenzo ZAMPELLA, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvato dal sig. Pompeo ESPOSITO, in qualità di testimone, procede, in seduta pubblica, alla apertura dei plichi contenenti l'OFFERTA ECONOMICA ed alla formazione della graduatoria finale.

Si dà atto, come stabilito dagli atti di gara, che ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 co 3 del D.L. 32/2019 convertito con L. 55/2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, legge n. 120 del 2020, per la presente procedura di gara si applica la cd. "inversione procedimentale" di cui all'art. 133 co 8 del Codice.

Le operazioni di gara si sono svolte "A PORTE CHIUSE", così come comunicato, per il tramite della Piattaforma Telematica, agli operatori economici interessati, e pubblicato sulla medesima piattaforma.

Preliminarmente, si dà atto che:

- Con Determina del Responsabile del 7° Settore lavori Pubblici – Manutenzione – Patrimonio del Comune di Caivano n. 253 del 08.02.2023, come rettificata con determina del Responsabile del 7° Settore lavori Pubblici – Manutenzione – Patrimonio del Comune di Caivano n. 338 del 20.02.2023, predisposta i sensi e per gli effetti dell'art. 192 del d.lgs. n.267/2000 e dell'art.32 c.2 del d.lgs. n.50/2016, sono stati approvati gli elementi essenziali del contratto unitamente alle modalità di indizione della gara ed ai criteri di selezione e di aggiudica;
- con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 241 del 09.03.2023 (Reg.Gen.), sono stati approvati gli atti di gara tra i quali il Bando/Disciplinare di gara;
- in conformità a quanto previsto dall'art. 36, comma 9 secondo periodo, del D.lgs n. 50/2016 ed all'art. 3, commi 1 lett. a), del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016, l'avviso di gara è stato pubblicato:
  - sul sito internet della amministrazione aggiudicatrice;
  - sul «profilo di committente» della stazione appaltante;
  - sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture;
  - sulla piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC;
- gli atti di gara fissavano quale termine per la presentazione delle offerte, le ore 12:00 del 14.04.2023;
- con nota prot. n. 7690 del 14.04.2023, riguardante l'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA PER IL TRAMITE DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA DI E-PROCUREMENT, la CUC SELE PICENTINI ha attestato che "entro il termine di scadenza previsto dal bando di gara hanno presentato offerta" n. 105 (CENTOCINQUE) operatori economici come riportato nell'elenco allagato al presente verbale a costituirne parte integrante e sostanziale;



Atteso quanto innanzi, si dà avvio all'apertura dei plichi presenti sulla piattaforma telematica relativi alle OFFERTE ECONOMICHE presentate dagli operatori economici partecipanti ed alla formazione della graduatoria finale.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna alla scrivente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti l'offerta economica.

Si precisa che:

- la procedura è aggiudicata con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, co. 9 bis) del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici), espresso in termini di ribasso percentuale unico da applicare all'importo posto a base di gara;
- non si procederà al ricalcolo della soglia di anomalia nel caso in cui si procedesse ad esclusioni;
- si procederà, in applicazione di quanto previsto dall'art. 97, co. 2, co 2bis e co 8, del D.Lgs 50/2016, essendo il numero di partecipanti superiore a 15, all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del citato art. 97 comma 2;
- risulterà primo in graduatoria il concorrente che avrà presentato l'offerta il cui valore più si avvicina (senza uguagliarlo o superarlo) al valore della suddetta soglia di anomalia.

A seguito dell'apertura dei plichi contenenti l'offerta economica risultano i seguenti ribassi offerti:

Gara a lotto unico G80236

Dati generali | Altri dati | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Ricezione offerte | 2. Apertura doc.ammin. | 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Contratto | Pubblicità gara

Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione:

Trovati 105 elementi. Visualizzazione da 1 a 30.  
[Prima/Precedente] 1, 2, 3, 4 [Successiva/Ultima]

N.º	Rag. sociale ditta	Ammissione	Esito verif. proc.inversa	Ribasso offerto
1	habitat di casale francesco	Si		-29,993 %
2	D.V.N. COSTRUZIONI SRL	Si		-36,727 %
3	impresa edile stradale Coppola Antonio	Si		-36,066 %
4	HOSTRAD SRL	Si		-35,896 %
5	SPIRITO SANTO SOCIET COOPERATIVA SRL	Si		-35,787 %
6	R&G COSTRUZIONI SRL	Si		-30,933 %
7	RE.GI. COSTRUZIONI SRL	Si		-34,683 %
8	Novatech s.r.l.s.	Si		-36,779 %
9	LB COSTRUZIONI SRLS	Si		-36,011 %
10	si. co. edil di simpaba Iazzaro	Si		-38,766 %
11	COGEMA Srl	Si		-32,179 %
12	GE.MA. APPALTI S.R.L.	Si		-35,925 %
13	IPER EDIL GROUP S.R.L.	Si		-25,11 %
14	TU.GE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.	Si		-26,227 %
15	COFRAT	Si		-21,953 %
16	Consorzio Stabile Icon S.c. a.r.l.	Si		-36,014 %
17	Mediterranea	Si		-34,265 %
18	DI CATERINO GIUSEPPE	Si		-35,799 %
19	Siri Costruzioni Sris	Si		-35,33 %
20	GLOBAL MIKE APPALTI S.R.L.	Si		-33,963 %
21	ER.MAR. COSTRUZIONI S.R.L.	Si		-35,475 %
22	Gr COSTRUZIONI DEL GEOMETRA GENNARO ROMA	Si		-36,189 %
23	C.G.C. S.R.L.	Si		-27,321 %
24	FA.PI. COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	Si		-35,469 %
25	*ZG COSTRUZIONI 2020 DI GENNARO ZAGARIA	Si		-35,987 %
26	ve.ga.l. costruzioni srl	Si		-35,787 %
27	APPALTI GENERALI 2011 S.R.L.	Si		-34,464 %
28	CO.R.A. COSTRUZIONI EDILI RAFFAELE ALFIERO SRL	Si		-35,789 %
29	FRATELLI ESPOSITO COSTRUZIONI SRL	Si		-35,18 %
30	GANOSIS SRL	Si		-21,999 %
31	CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	Si		-31,521 %
32	DELLA CORTE BERNARDO	Si		-36,114 %
33	Savarese Società Cooperativa	Si		-36,745 %
34	ANTONIO CORVINO	Si		-35,913 %
35	ARGA COSTRUZIONI S.R.L.	Si		-33,791 %
36	Costruzione Grillo di Felice Grillo	Si		-36,722 %
37	SI.BA. COSTRUZIONI S.R.L.	Si		-31,995 %



38	co.res.srl	Si		-32,645 %
39	OPUS ART S.R.L.	Si		-31,111 %
40	CUBICO S.R.L.	Si		-27,465 %
41	CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL	Si		-20,15 %
42	DI MARIA COSTRUZIONI GENERALI S.A.S.	Si		-34,753 %
43	EDIL PARISI DI PARISI MASSIMO	Si		-36,926 %
44	EDIL MODERNA S.R.L.	Si		-34,912 %
45	ECG SRL	Si		-38,727 %
46	CONSORZIO STABILE TERRA Soc. Cons. a ri.	Si		-34,054 %
47	DI PUORTO COSTRUZIONI S.R.L.	Si		-36,023 %
48	SAPE COSTRUZIONI GENERALI SRL	Si		-34,392 %
49	DI IORIO SRL	Si		-33,895 %
50	R.C.R. RESTAURI SRL	Si		-30,996 %
51	L.A.V. COSTRUZIONI S.R.L.S.	Si		-35,975 %
52	GI.CO. LAVORI GENERALI DI GIOVANNI CORVINO	Si		-35,231 %
53	GMS COSTRUZIONI SRL	Si		-36,225 %
54	FERRARA COSTRUZIONI S.R.L.	Si		-35,999 %
55	IDEA IMMOBIL SRL	Si		-35,811 %
56	GRUPPO ELSA SRL	Si		-36,648 %
57	SOCEA DI CORVINO PASQUALE	Si		-35,868 %
58	VINCENZO DIANA	Si		-35,535 %
59	FERRARO COSTRUZIONI SRL	Si		-30,129 %
60	LI.MAR. S.R.L.	Si		-36,182 %
61	CORVINO COSTRUZIONI S.A.S	Si		-35,834 %
62	Saperito Garden Società Cooperativa	Si		-35,873 %
63	ROMANO COSTRUZIONI S.R.L.	Si		-35,416 %
64	GRUPPO CACCAVALE SRL	Si		-35,456 %
65	Nila Srls	Si		-38,514 %
66	ANDREOZZI SRL	Si		-35,986 %
67	DI FIORE COSTRUZIONI SRL	Si	Idonea	-35,658 %
68	RDR S.R.L.	Si		-35,64 %
69	CARMAN APPALTI S.R.L.S.	Si		-36,839 %
70	SEAFSA SRL	Si		-35,937 %
71	EDIL M.A.L. SOC. COOP. A R.L.	Si		-36,123 %
72	IC VICIGRADO DI FRANCESCO VICIGRADO	Si		-35,258 %
73	GIBA COSTRUZIONI S.R.L.	Si		-35,111 %
74	LECO ECOLOGIA E COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	Si		-35,147 %
75	DCM COSTRUZIONI S.R.L.S.	Si		-33,727 %
76	DI FIORE COSTRUZIONI SRL	Si		-35,777 %
77	DRP PORFIDO	Si		-34,653 %
78	P.&G. COSTRUZIONI BUILDING SRL	Si		-32,74 %
79	DI FRATTA EDUARDO	Si		-35,095 %
80	D. EDIL PROJECT S.R.L.	Si		-35,632 %
81	GRUPPO SAPA SRL	Si		-31,663 %
82	ARGENTO SRLS	Si		-35,521 %
83	MAROTTA S.R.L.S.	Si		-35,985 %
84	Gallo Costruzioni srl	Si		-35,927 %
85	AEMME APPALTI SRL	Si		-38,789 %
86	BI.PA. COSTRUZIONI S.R.L.	Si		-35,831 %
87	F.LLI BORRIELLO SRL	Si		-34,2 %
88	COSEMA SRL	Si		-33,451 %
89	Cantieri srl	Si		-34,876 %
90	CO.E.STRA S.R.L.	Si		-38,298 %
91	NI.MA SRL	Si		-35,221 %
92	Macro Costruzioni Srl	Si		-34,113 %
93	EDIL S. RITA DI SIMIOLI GIUSEPPE	Si		-31,07 %
94	AFFERO SRL	Si		-32,778 %
95	Costituenda RTI Orizzontale: Mandataria Caprio Costruzioni M	Si		-34,968 %
96	DO.VI DI SERAQ VINCENZO	Si		-34,717 %
97	EDILIZIA CALENA SRL	Si		-35,786 %
98	COEFFE STRADE S.R.L.	Si		-35,958 %
99	IBI SRL	Si		-30,303 %
100	SARA COSTRUZIONI SRL	Si		-33,789 %
101	CO.RI.PAR. S.R.L.	Si		-35,617 %
102	BOCCIA S.R.L.	Si		-23,13 %
103	C.A.M. Srl	Si		-33,773 %
104	ZARA APPALTI SRL	Si		-35,878 %
105	Di Palo Group	Si		-35,443 %

SELE FIDUCIARI  
 CENTRALE UNICA  
 COMMITTENZA

  


Da quanto innanzi deriva la seguente graduatoria finale:



Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Trovati 105 elementi. Visualizzazione da 1 a 30.  
[Prima/Precedente] 1, 2, 3, 4 [Successiva/Ultima]

	N. lot	Rag. sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta canonica ?	Esito verific. proc. inversa		
	85	AEMME APPALTI SRL	-38,789 %	Anomala	No			
	10	si. co. edili di simpatia lazzaro	-38,766 %	Anomala	No			
	45	ECG SRL	-38,727 %	Anomala	No			
	65	Nila Srls	-38,514 %	Anomala	No			
	40	CO.E.STRA S.R.L.	-38,298 %	Anomala	No			
	93	EDIL PARISI DI PARISI MASSIMO	-36,926 %	Anomala	No			
	69	CARMAN APPALTI S.R.L.S.	-36,839 %	Anomala	No			
	8	Novatech s.r.l.s.	-36,779 %	Anomala	No			
	33	Savarese Società Cooperativa	-36,745 %	Anomala	No			
	2	D.V.N. COSTRUZIONI SRL	-36,727 %	Anomala	No			
	56	Costruzione Grillo di Felice Grillo	-36,722 %	Anomala	No			
	36	GRUPPO ELSA SRL	-36,648 %	Anomala	No			
	53	GMS COSTRUZIONI SRL	-36,225 %	Anomala	No			
	22	Gr COSTRUZIONI DEL GEOMETRA GENNARO ROMA	-36,189 %	Anomala	No			
	60	LI.MAR. S.R.L.	-36,182 %	Anomala	No			
	71	EDIL M.A.L. SOC. COOP. A R.L.	-36,123 %	Anomala	No			
	32	DELLA CORTE BERNARDO	-36,114 %	Anomala	No			
	3	impresa edile stradale Coppola Antonio	-36,066 %	Anomala	No			
	47	DI PUERTO COSTRUZIONI S.R.L.	-36,023 %	Anomala	No			
	16	Consorzio Stabile Icon S.c.a.r.l.	-36,014 %	Anomala	No			
	9	LB COSTRUZIONI SRLS	-36,011 %	Anomala	No			
	54	FERRARA COSTRUZIONI S.R.L.	-35,999 %	Anomala	No			
	25	ZG COSTRUZIONI 2020 DI GENNARO ZAGARIA	-35,987 %	Anomala	No			
	66	ANDREOZZI SRL	-35,986 %	Anomala	No			
	83	MAROTTA S.R.L.S.	-35,985 %	Anomala	No			
	51	L.A.V. COSTRUZIONI S.R.L.S.	-35,975 %	Anomala	No			
	98	COEFFE STRADE S.R.L.	-35,958 %	Anomala	No			
	70	SEABA SRL	-35,937 %	Anomala	No			
	84	Gallo Costruzioni srl	-35,927 %	Anomala	No			
	12	GE.MA. APPALTI S.R.L.	-35,925 %	Anomala	No			
	34	ANTONIO CORVINO	-35,913 %	Anomala	No			
	4	MOSTRAD SRL	-35,896 %	Anomala	No			
	104	ZARA APPALTI SRL	-35,878 %	Anomala	No			
	62	Saporito Garden Società Cooperativa	-35,873 %	Anomala	No			
	57	SOCEA DI CORVINO PASQUALE	-35,868 %	Anomala	No			
	61	CORVINO COSTRUZIONI S.A.S	-35,834 %	Anomala	No			
	86	BI.PA. COSTRUZIONI S.R.L.	-35,831 %	Anomala	No			
	55	IDEA IMMOBIL SRL	-35,811 %	Anomala	No			
	18	DI CATERINO GIUSEPPE	-35,799 %	Anomala	No			
	28	CO.R.A. COSTRUZIONI EDILI RAFFAELE ALFIERO SRL	-35,789 %	Anomala	No			
	5	SPIRITO SANTO SOCIET COOPERATIVA SRL	-35,787 %	Anomala	No			
	26	ve.ga.li. costruzioni srl	-35,787 %	Anomala	No			
	97	EDILIZIA CALENA SRL	-35,786 %	Anomala	No			
	76	DI FIORE COSTRUZIONI SRL	-35,777 %	Anomala	No			
	67	DI FIORE COSTRUZIONI SRL	-35,658 %	Prima ditta classificata	Si	Idonea		
	68	ROR S.R.L.	-35,64 %	Non anomala	Si			
	80	D. EDIL PROJECT S.R.L	-35,632 %	Non anomala	Si			
	101	CO.RI.PAR. S.R.L.	-35,617 %	Non anomala	Si			
	58	VINCENZO DIANA	-35,535 %	Non anomala	Si			
	82	ARGENTO SRLS	-35,521 %	Non anomala	Si			
	21	ER.MAR. COSTRUZIONI S.R.L.	-35,475 %	Non anomala	Si			
	24	FA.PI. COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	-35,469 %	Non anomala	Si			
	64	GRUPPO CACCAVALE SRL	-35,456 %	Non anomala	Si			
	105	Di Palo Group	-35,443 %	Non anomala	Si			
	63	ROMANO COSTRUZIONI S.R.L.	-35,416 %	Non anomala	Si			
	19	Siri Costruzioni Srls	-35,33 %	Non anomala	Si			
	72	IC VICIGRADO DI FRANCESCO VICIGRADO	-35,258 %	Non anomala	Si			
	52	GL.CO. LAVORI GENERALI DI GIOVANNI CORVINO	-35,231 %	Non anomala	Si			
	91	NI.MA SRL	-35,221 %	Non anomala	Si			
	29	FRATELLI ESPOSITO COSTRUZIONI SRL	-35,18 %	Non anomala	Si			

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

SELEZIONE SERVIZIO IN HOUSE

*[Handwritten signatures and marks]*



SELE PICCENTINI

CENTRALE INICA

74	LECO ECOLOGIA E COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	-35,147 %	Non anomala	Si
73	GIBA COSTRUZIONI S.R.L.	-35,111 %	Non anomala	Si
79	DI FRATTA EDUARDO	-35,095 %	Non anomala	Si
95	Costruenda RTI Orizzontale: Mandataria Caprio Costruzioni M	-34,968 %	Non anomala	Si
44	EDIL MODERNA S.R.L.	-34,912 %	Non anomala	Si
89	Cantieri srl	-34,876 %	Non anomala	Si
42	DI MARIA COSTRUZIONI GENERALI S.A.S.	-34,753 %	Non anomala	Si
96	DO.VI DI SERAO VINCENZO	-34,717 %	Non anomala	Si
7	RE.GL. COSTRUZIONI SRL	-34,683 %	Non anomala	Si
77	DRP PORFIDO	-34,653 %	Non anomala	Si
27	APPALTI GENERALI 2011 S.R.L.	-34,464 %	Non anomala	Si
48	SAPE COSTRUZIONI GENERALI SRL	-34,392 %	Non anomala	Si
17	Mediterranea	-34,265 %	Non anomala	Si
87	F.LLI BORRIELLO SRL	-34,2 %	Non anomala	Si
92	Macro Costruzioni Srl	-34,113 %	Non anomala	Si
46	CONSORZIO STABILE TERRA Soc. Cons. a ril.	-34,054 %	Non anomala	Si
20	GLOBAL MIKE APPALTI S.R.L.	-33,963 %	Non anomala	Si
49	DI IORIO SRL	-33,895 %	Non anomala	Si
35	ARGA COSTRUZIONI S.R.L.	-33,791 %	Non anomala	Si
100	SARA COSTRUZIONI SRL	-33,789 %	Non anomala	Si
103	C.A.M. Srl	-33,773 %	Non anomala	Si
75	DCM COSTRUZIONI S.R.L.S.	-33,727 %	Non anomala	Si
88	COSEMA SKI	-33,451 %	Non anomala	Si
94	AFIERO SRL	-32,778 %	Non anomala	Si
78	R&G. COSTRUZIONI BUILDING SRL	-32,74 %	Non anomala	Si
38	co.res.srl	-32,645 %	Non anomala	Si
11	COGEMA Srl	-32,179 %	Non anomala	Si
37	SI.BA. COSTRUZIONI S.R.L.	-31,995 %	Non anomala	Si
81	GRUPPO SAPA SRL	-31,663 %	Non anomala	Si
31	CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	-31,521 %	Non anomala	Si
39	OPUS ART S.R.L.	-31,111 %	Non anomala	Si
93	EDIL S. RITA DI SIMIOLI GIUSEPPE	-31,07 %	Non anomala	Si
50	R.C.R. RESTAURI SRL	-30,996 %	Non anomala	Si
6	RAG COSTRUZIONI SRL	-30,933 %	Non anomala	Si
99	IBI SRL	-30,303 %	Non anomala	Si
59	FERRARO COSTRUZIONI SRL	-30,129 %	Non anomala	Si
1	habitat di casale francesco	-29,993 %	Non anomala	Si
40	CUBICO S.R.L.	-27,465 %	Non anomala	Si
23	C.G.C. S.R.L.	-27,321 %	Non anomala	Si
14	TU.GE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.	-26,227 %	Non anomala	Si
13	IPER EDIL GROUP S.R.L.	-25,11 %	Non anomala	Si
102	BOCCIA S.R.L.	-23,13 %	Non anomala	Si
30	GANOSIS SRL	-21,999 %	Non anomala	Si
15	COFRAT	-21,953 %	Non anomala	Si
41	CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL	-20,15 %	Non anomala	Si

[Handwritten signature]

Di seguito si riporta il dettaglio relativo al calcolo dell'aggiudicazione.

**Gara a lotto unico G00236**

- Dati generali | Altri dati | Documenti e atti | Commissioni | Sedute di gara | 1. Ricezione offerte | 2. Apertura doc.amm. |
- 3. Apertura offerte e calcolo aggiud.** | 4. Aggiudicazione | Contratto | Pubblicità gara

Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Sintesi calcolo aggiudicazione	
Numero offerte valide	105 <span style="float: right;">ANAC</span>
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	22 : 11 offerte più alte , 11 offerte più basse
Numero offerte mediate	83
Media delle offerte	-34,87239 %
Media degli scarti	-0,83841 %
Prima soglia di anomalia	-35,7108 %
Summa ribassi offerte mediate	-2894,408
Decremento prima coglia di anomalia	0
Soglia di anomalia	-35,7108 % <span style="float: right;">ANAC</span>
N.decimali massimo dei valori offerti	3
N.decimali utilizzati nel calcolo	5 con arrotondamento (solo calcoli intermedi)
Applicato arrotondamento o troncamento?	arrotondamento
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata: procedura sottosoglia e numero offerte ammesse superiore o uguale a 10
Proposta di aggiudicazione	
Codice ditta aggiudicataria	002709 <span style="float: right;">BDAP</span>
Ragione sociale o denominazione	DI FIORE COSTRUZIONI SRL <span style="float: right;">ANAC   MIX.15   BDAP   L190   LFS</span>
Ribasso di aggiudicazione	-35,658 %
Importo di aggiudicazione	223.789,86 €
Note	



Atteso quanto innanzi premesso, si procede all'apertura dei plichi relativi alla DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA degli operatori economici partecipanti. A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna alla scrivente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire tali plichi digitali.

Relativamente al Concorrente PRIMO in graduatoria risulta quanto segue:

**67 - DI FIORE COSTRUZIONI SRL**

Nella sezione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, viene riscontrata la seguente documentazione  
**Documenti e comunicazioni della ditta DI FIORE COSTRUZIONI SRL**

Documenti richiesti e presentati		Comunicazioni soccorso istruttorio		Comunicazioni inviate e ricevute			
Opzioni	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
Trovati 19 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.							
✓ x	Offerta economica	OffertaEconomica (1).pdf.p7m	Si	13/04/2023	19:14:34		da verificare
<b>Documentazione amministrativa</b>							
	Documentazione comprovante l'assolvimento dell'imposta di bollo di 16,00	BOLLO SCOTTA.pdf.p7m	Si	13/04/2023	19:14:34		da verificare
	Domanda di partecipazione ed eventuale procura	02-Modello ISTANZA - SCOTTA.pdf.p7m	Si	13/04/2023	19:14:34		da verificare
	DGUE	03-Modello DGUE - SCOTTA.pdf.p7m	Si	13/04/2023	19:14:34		da verificare
	Copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale		No				
	Dichiarazione di aver prodotto la relazione di cui all'articolo 47, comma 3 del decreto-legge n. 77 del 2021		No				
	Dichiarazione di impegno a garantire l'occupazione femminile e giovanile	02-Modello ISTANZA - SCOTTA.pdf.p7m	Si	13/04/2023	19:14:34		da verificare
	Dichiarazione di rispetto degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità	02-Modello ISTANZA - SCOTTA.pdf.p7m	Si	13/04/2023	19:14:34		da verificare
	Eventuali dichiarazioni integrative		No				
	Garanzia provvisoria e dichiarazione di impegno di un fidejussore	CAUZIONE SCOTTA.p7m.p7m	Si	13/04/2023	19:14:34		da verificare
	PassoE rilasciato dall'ANAC	PASSoe - SCOTTA.pdf.p7m	Si	13/04/2023	19:14:34		da verificare
	Ricevuta di versamento del contributo ANAC	RICEVUTA ANAC SCOTTA.pdf.p7m	Si	13/04/2023	19:14:34		da verificare
	Documentazione in caso di avvalimento		No				
	Documentazione per i soggetti associati		No				
	Altra eventuale documentazione ritenuta utile dall'Operatore Economico	dich. soggetti in carica SCOTTA.pdf.p7m	No	13/04/2023	19:14:34		da verificare
	SOA	DI FIORE SOA.PDF.p7m		13/04/2023	19:14:34		da verificare
	ISO	DI FIORE attestato ISO.pdf.p7m		13/04/2023	19:14:34		da verificare
	DOC. AMM.RE	DI FIORE C.I. Legale Rapp.pdf.p7m		13/04/2023	19:14:34		da verificare
	WHITE LIST DI FIORE	White list.pdf.p7m		13/04/2023	19:14:34		da verificare

Dalla verifica della documentazione amministrativa si dà atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

Atteso quanto innanzi, si dà atto che l'operatore economico che ha presentato la migliore offerta risultata CONGRUA E COERENTE è l'impresa **DI FIORE COSTRUZIONI SRL**, con sede in Afragola (NA) alla Via VIII Trav. Cinquevie, 16 (P.IVA 08546711212), per aver offerto un ribasso percentuale sull'importo a base di gara pari al **35,658 %** corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ 217.617,75**, oltre **€ 6.172,11**, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi **€ 223.789,86** come riportato di seguito.

Alle ore **19.10**, il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusa la seduta.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Testimone**

Sig. Pompeo ESPOSITO



**Il Responsabile Unico del Procedimento**

Dott. Vincenzo ZAMPELLA







**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**Area Sele - Picentini**

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**Gara n. 2023/012**

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI**  
**"LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA VERDE COMUNALE E REALIZZAZIONE**  
**PARCO RICREATIVO, SPORTIVO E GIOCHI INCLUSIVO IN VIA SCOTTA"**

**- COMUNE DI CAIVANO -**  
**GIG: 969707469C**

**ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA PER IL TRAMITE DELLA**  
**PIATTAFORMA TELEMATICA DI E-PROCUREMENT**

Con la presente si attesta che entro il termine di scadenza previsto dal bando di gara hanno presentato offerta i seguenti operatori economici

<b>N.pl</b>	<b>Rag.sociale ditta</b>	<b>Data pres. offerta</b>	<b>Ora</b>
1	habitat di casale francesco	31/03/2023	16:42:39
2	D.V.N. COSTRUZIONI SRL	04/04/2023	10:52:44
3	impresa edile stradale Coppola Antonio	05/04/2023	16:07:11
4	MOSTRAD SRL	06/04/2023	12:18:59
5	SPIRITO SANTO SOCIET COOPERATIVA SRL	07/04/2023	17:29:29
6	RAG COSTRUZIONI SRL	11/04/2023	09:32:03
7	RE.GI. COSTRUZIONI SRL	11/04/2023	12:28:39
8	Novatech s.r.l.s.	11/04/2023	16:30:27
9	LB COSTRUZIONI SRLS	11/04/2023	17:40:20
10	si. co. edil di simpatia lazzaro	12/04/2023	09:10:49
11	COGEMA Srl	12/04/2023	10:50:45
12	GE.MA. APPALTI S.R.L.	12/04/2023	11:28:53
13	IPER EDIL GROUP S.R.L.	12/04/2023	11:39:09
14	TU.GE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.	12/04/2023	15:48:02
15	COFRAT	12/04/2023	15:58:37

Protocollo N.0007690/2023 del 14/04/2023

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

DI SELEZIONE





**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**Area Sele - Picentini**

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

<b>N.pl</b>	<b>Rag.sociale ditta</b>	<b>Data pres. offerta</b>	<b>Ora</b>
16	<u>Consorzio Stabile Icon S.c. a.r.l.</u>	12/04/2023	16:12:50
17	<u>Mediterranea</u>	12/04/2023	16:13:51
18	<u>DI CATERINO GIUSEPPE</u>	12/04/2023	16:34:04
19	<u>Siri Costruzioni Srls</u>	12/04/2023	16:36:33
20	<u>GLOBAL MIKE APPALTI S.R.L.</u>	12/04/2023	16:39:19
21	<u>ER.MAR. COSTRUZIONI S.R.L.</u>	12/04/2023	16:57:59
22	<u>Gr COSTRUZIONI DEL GEOMETRA GENNARO ROMA</u>	12/04/2023	17:20:19
23	<u>C.G.C. S.R.L.</u>	12/04/2023	17:45:41
24	<u>FA.PI. COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE</u>	12/04/2023	17:49:17
	<u>"ZG COSTRUZIONI 2020 DI GENNARO ZAGARIA</u>	12/04/2023	19:32:04
	<u>ve.ga.l. costruzioni srl</u>	13/04/2023	09:31:35
	<u>APPALTI GENERALI 2011 S.R.L.</u>	13/04/2023	10:10:04
	<u>CO.R.A. COSTRUZIONI EDILI RAFFAELE ALFIERO SRL</u>	13/04/2023	10:18:56
	<u>FRATELLI ESPOSITO COSTRUZIONI SRL</u>	13/04/2023	10:48:01
30	<u>GANOSIS SRL</u>	13/04/2023	10:55:37
31	<u>CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.</u>	13/04/2023	11:04:10
32	<u>DELLA CORTE BERNARDO</u>	13/04/2023	11:16:43
33	<u>Savarese Società Cooperativa</u>	13/04/2023	11:26:52
34	<u>ANTONIO CORVINO</u>	13/04/2023	11:28:34
35	<u>ARGA COSTRUZIONI S.R.L.</u>	13/04/2023	11:29:22
36	<u>Costruzione Grillo di Felice Grillo</u>	13/04/2023	11:35:43
37	<u>SI.BA. COSTRUZIONI S.R.L.</u>	13/04/2023	11:58:55
38	<u>co.res.srl</u>	13/04/2023	12:31:53
39	<u>OPUS ART S.R.L.</u>	13/04/2023	13:01:18
40	<u>CUBICO S.R.L.</u>	13/04/2023	13:07:13
41	<u>CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL</u>	13/04/2023	13:08:38

CENTRALE UNICA  
DI COMMITTENZA

CENTRALE UNICA  
SERVIZIO IN HO...





**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**Area Sele - Picentini**

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

<b>N.pl</b>	<b>Rag.sociale ditta</b>	<b>Data pres. offerta</b>	<b>Ora</b>
42	<u>DI MARIA COSTRUZIONI GENERALI S.A.S.</u>	13/04/2023	13:19:40
43	<u>EDIL PARISI DI PARISI MASSIMO</u>	13/04/2023	13:40:41
44	<u>EDIL MODERNA S.R.L.</u>	13/04/2023	14:30:00
45	<u>ECG SRL</u>	13/04/2023	14:54:16
46	<u>CONSORZIO STABILE TERRA Soc. Cons. a r.l.</u>	13/04/2023	15:33:25
47	<u>DI PUORTO COSTRUZIONI S.R.L.</u>	13/04/2023	15:35:50
48	<u>SAPE COSTRUZIONI GENERALI SRL</u>	13/04/2023	15:51:33
49	<u>DI IORIO SRL</u>	13/04/2023	15:51:35
50	<u>R.C.R. RESTAURI SRL</u>	13/04/2023	16:00:52
51	<u>L.A.V. COSTRUZIONI S.R.L.S.</u>	13/04/2023	16:04:07
52	<u>GI.CO. LAVORI GENERALI DI GIOVANNI CORVINO</u>	13/04/2023	16:23:46
53	<u>GMS COSTRUZIONI SRL</u>	13/04/2023	16:35:17
54	<u>FERRARA COSTRUZIONI S.R.L.</u>	13/04/2023	16:57:19
55	<u>IDEA IMMOBIL SRL</u>	13/04/2023	17:17:17
56	<u>GRUPPO ELSA SRL</u>	13/04/2023	17:38:50
57	<u>SOCEA DI CORVINO PASQUALE</u>	13/04/2023	17:57:30
58	<u>VINCENZO DIANA</u>	13/04/2023	18:06:16
59	<u>FERRARO COSTRUZIONI SRL</u>	13/04/2023	18:21:43
60	<u>LI.MAR. S.R.L.</u>	13/04/2023	18:29:29
61	<u>CORVINO COSTRUZIONI S.A.S</u>	13/04/2023	18:29:55
62	<u>Saporito Garden Società Cooperativa</u>	13/04/2023	18:34:44
63	<u>ROMANO COSTRUZIONI S.R.L.</u>	13/04/2023	18:40:10
64	<u>GRUPPO CACCAVALE SRL</u>	13/04/2023	18:51:20
65	<u>Nila Srls</u>	13/04/2023	18:52:29
66	<u>ANDREOZZI SRL</u>	13/04/2023	19:03:41
67	<u>DI FIORE COSTRUZIONI SRL</u>	13/04/2023	19:14:34

DI COMMITTENZA

CENTRALE UNICA





**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**Area Sele - Picentini**

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

<b>N.pl</b>	<b>Rag.sociale ditta</b>	<b>Data pres. offerta</b>	<b>Ora</b>
68	<u>RDR S.R.L.</u>	13/04/2023	19:25:44
69	<u>CARMAN APPALTI S.R.L.S.</u>	13/04/2023	19:32:27
70	<u>SEAFSA SRL</u>	13/04/2023	20:06:08
71	<u>EDIL M.A.L. SOC. COOP. A R.L.</u>	13/04/2023	20:46:25
72	<u>IC VICIGRADO DI FRANCESCO VICIGRADO</u>	13/04/2023	20:54:10
73	<u>GIBA COSTRUZIONI S.R.L.</u>	13/04/2023	20:59:30
74	<u>LECO ECOLOGIA E COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA</u>	13/04/2023	21:01:16
75	<u>DCM COSTRUZIONI S.R.L.S.</u>	13/04/2023	22:06:09
76	<u>DI FIORE COSTRUZIONI SRL</u>	13/04/2023	22:25:08
77	<u>DRP PORFIDO</u>	13/04/2023	22:45:10
78	<u>P.&amp;G. COSTRUZIONI BUILDING SRL</u>	13/04/2023	23:55:38
79	<u>DI FRATTA EDUARDO</u>	14/04/2023	07:58:38
80	<u>D. EDIL PROJECT S.R.L</u>	14/04/2023	08:50:15
81	<u>GRUPPO SAPA SRL</u>	14/04/2023	09:06:13
82	<u>ARGENTO SRLS</u>	14/04/2023	09:44:35
83	<u>MAROTTA S.R.L.S.</u>	14/04/2023	09:57:08
84	<u>Gallo Costruzioni srl</u>	14/04/2023	10:00:38
85	<u>AEMME APPALTI SRL</u>	14/04/2023	10:06:45
86	<u>BI.PA. COSTRUZIONI S.R.L.</u>	14/04/2023	10:11:06
87	<u>F.LLI BORRIELLO SRL</u>	14/04/2023	10:11:44
88	<u>COSEMA SRL</u>	14/04/2023	10:12:07
89	<u>Cantieri srl</u>	14/04/2023	10:14:36
90	<u>CO.E.STRA S.R.L.</u>	14/04/2023	10:15:45
91	<u>NI.MA SRL</u>	14/04/2023	10:30:53
92	<u>Macro Costruzioni Srl</u>	14/04/2023	10:41:24
93	<u>EDIL S. RITA DI SIMIOLI GIUSEPPE</u>	14/04/2023	10:53:51
94	<u>AFIERO SRL</u>	14/04/2023	11:01:08

DI CO  
CENTRALE UNICA

DI CO  
SEI E PICENTINI

CENTRALE UNICA  
COMUNE DI BELLIZZI  
AREA SELE - PICENTINI





**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**Area Sele - Picentini**

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

<b>N.pl</b>	<b>Rag. sociale ditta</b>	<b>Data pres. offerta</b>	<b>Ora</b>
95	<u>Costituenda RTI Orizzontale: Mandataria Caprio Costruzioni M</u>	14/04/2023	11:11:24
96	<u>DO.VI DI SERAO VINCENZO</u>	14/04/2023	11:14:24
97	<u>EDILIZIA CALENA SRL</u>	14/04/2023	11:23:22
98	<u>COEFFE STRADE S.R.L.</u>	14/04/2023	11:23:43
99	<u>IBI SRL</u>	14/04/2023	11:23:51
100	<u>SARA COSTRUZIONI SRL</u>	14/04/2023	11:28:25
101	<u>CO.RI.PAR. S.R.L.</u>	14/04/2023	11:37:44
102	<u>BOCCIA S.R.L.</u>	14/04/2023	11:39:07
103	<u>C.A.M. Srl</u>	14/04/2023	11:47:24
104	<u>ZARA APPALTI SRL</u>	14/04/2023	11:48:50
105	<u>Di Palo Group</u>	14/04/2023	11:50:49

Il Responsabile della CUC Sele Picentini

**F.to Ing. Pino Schiavo**

(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 del D.lgs.39/93)

DI COMMITTENZA  
UNICA

CENTRALE UNICA